



Vänsterpartiet

§259 bilaga 1

Särskilt yttrande

16. Förlängning av markanvisningsavtal för Wästbygg inom del av fastigheten Utställningen 1

Vänsterpartiet ser inga rimliga skäl till att förlänga byggnadsskyldigheten med ytterligare 13 månader.

Behoven av nyproduktion av bostäder i Malmö är fortsatt stora och de argument som bolaget nu anför kan inte anses som helt relevanta. Försenad utbyggnad av allmän platsmark i form av byggator skulle kunna utgöra argument för förlängning men kombinerat med hänvisning till vikande konjunktur mm ter sig nämndens beslut alltför lättvindigt.

Argumenten kring “vikande konjunktur” håller inte längre. SCB redovisar för november både sjunkande byggkostnadsindex för flerbostadshus och minskade byggkostnader.

Stadens “styre” sätter alltför stor tillit till den privata byggmarknadens ambitioner och möjligheter att vara de “samhällsbyggare” som de inte sällan anför. Där gäller endast drivkraft kring maximerad vinst, inte samhällsansvar och att på och med allvar bygga ett jämlikt samhälle.

Tekniska nämnden 2023-11-26

Mats Billberg Johansson

Halimo Nuur

Med instämmande av

Sadiye Altundal